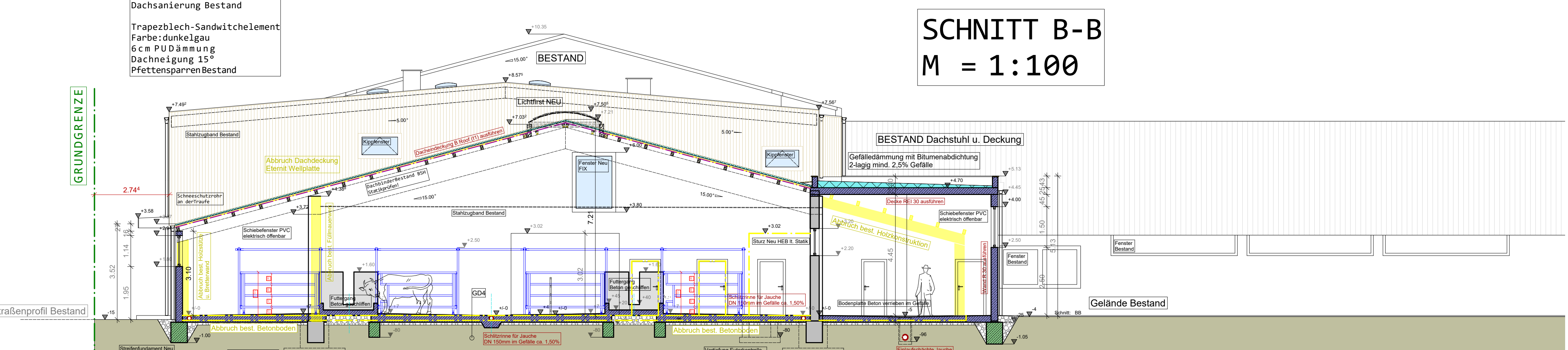


SCHNITT A-A
M = 1:100



SCHNITT B-B
M = 1:100

Brandschutz lt. 0182.1.2015
Sicherheitskategorie K2 < 4500m² Nettogrundfläche
Feuerwiderstandsdauer der tragenden Bauteile (Primärtragkonstruktion) = R30
Feuerwiderstandsdauer der Decke zwischen EG-OG = REI30

NettoGrundfläche EG = 2337,09m²
NettoGrundfläche OG neu Büro = 377,02m²
Summe der Netto Grundflächen = 2714,11m²

Bei Installation einer Brandmeldeanlage sind keine brandabschnittsbildende Bauteile erforderlich (eigensamer Brandabschnitt).

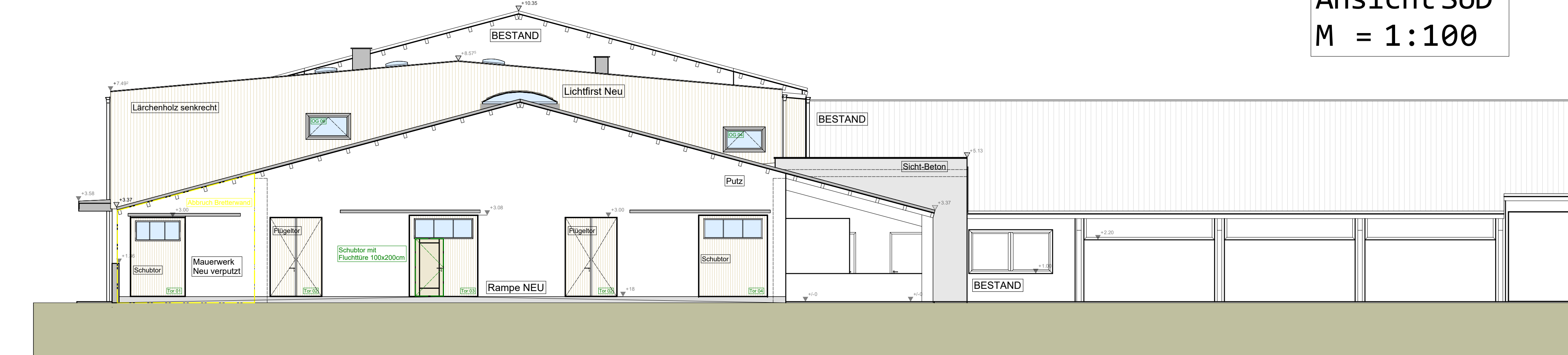
Brandschutzprojektionierung:
Das Objekt (Bestand und Zubau) wird mit einer automatischen Brandmeldeanlage nach Vorgabe der TRVB 123 im Schutzbereich "Vollschutz" mit Alarmweiterleitung zu einer anderen Kennlinie alarmnehmenden Stelle ausgestattet.
Zur Vermeidung von Täuschungsalarmen werden die Waschboxen (PKW-Anhänger und Waschraum Tiere) vom Schutzbereich ausgenommen.
In den Hallen erfolgt die Überwachung mit Linearmeldern.

BAUTEILAUFBÄUEN
(Vom aussen nach innen)

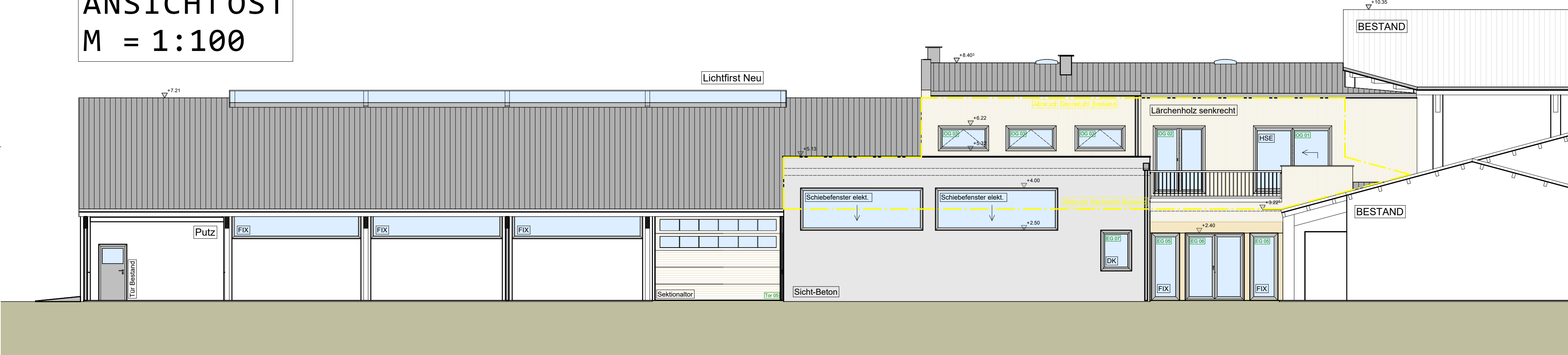
SD 1 DACHHAUFBAU Brandschutz: R 30 Schallschutz: Rw = 30 Wärmedämmung: U = 0,19 W/m²K Sonstiges: Lichtschirm Lichtschirm	AW 2 AUßENWAND OG NEU Brandschutz: R 30 Schallschutz: Rw = 30 Wärmedämmung: U = 0,17 W/m²K Sonstiges: Lichtschirm Lichtschirm	GD 2 DECKE MASSIVHOLZ NEU Brandschutz: R 30 Schallschutz: Rw = 30 Wärmedämmung: U = 0,17 W/m²K Sonstiges: Lichtschirm Lichtschirm	GD 3 DACHHAUFBAU Brandschutz: R 30 Schallschutz: Rw = 30 Wärmedämmung: U = 0,19 W/m²K Sonstiges: Lichtschirm Lichtschirm	GD 4 DACHHAUFBAU Brandschutz: R 30 Schallschutz: Rw = 30 Wärmedämmung: U = 0,19 W/m²K Sonstiges: Lichtschirm Lichtschirm
---	--	--	---	---



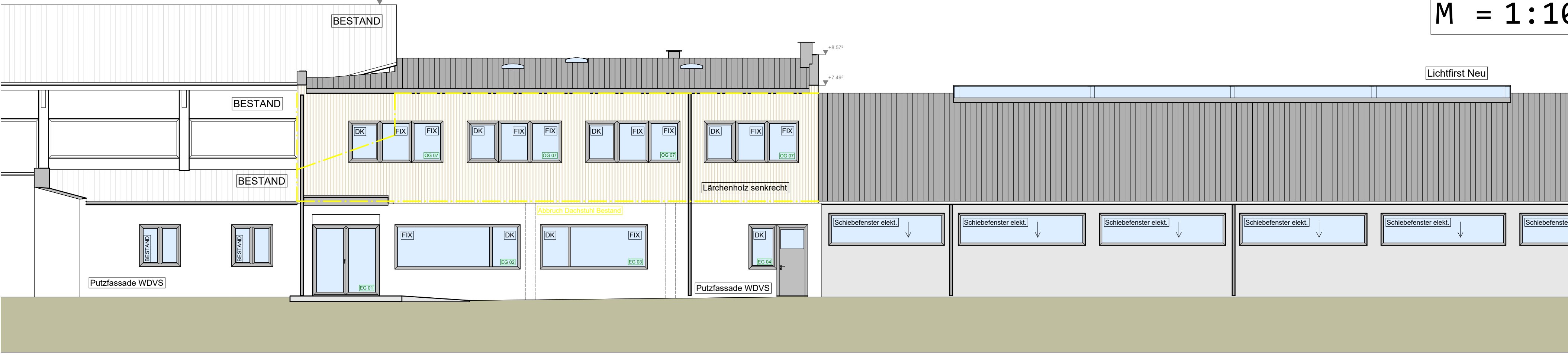
Ansicht SÜD
M = 1:100



ANSICHT OST
M = 1:100



ANSICHT OST
M = 1:100



LAGEPLAN M 1:500

Parkplatzberechnung
Bürofläche Büro OG Netto = 377,02m²
ca. 30m² je Mitarbeiter = 13 Mitarbeiter
13 Parkplätze für Mitarbeiter am Gelände
3 Parkplätze für Kunden an der Straße (Nord-West)
Summe 22 Parkplätze am Gelände
ca. 200 Parkplätze
Grundstückfläche 7817m²

LEGENDE

0	GEBAUDE
V	ÖFFENTLICHE STRASSE
LN	LANDWIRTSCHAFTLICHER NUTZGRUND
■	NEUBAU
■	BESTAND
■	ABBRUCH

LEGENDE:

Pläne u. Koten sind vor Beginn der Arbeiten vom Ausführenden zu Prüfen! Naturmaße nehmen!
Alle Fenster u. Türmaße sind Mauerlichten.
Türhöhen sind Durchgangshöhen.
Parapetenhöhen > 85cm, Brüstungen > 100cm hoch ausführen.
Das Bauwerk ist lt. den gültigen Normen, statischer u. bauphysikalischer Berechnung auszuführen.
Dieser Plan dient zur behördlichen Genehmigung, es handelt sich um keinen Ausführungsplan!

Höhe der Gebäude: +/- 0,00 = 427,30 u. Adria

—	Datenleitung
—	SW KANAL
—	RW KANAL
—	ENERGIE - STROM
■	STAHLBETON
■	FUNDAMENTBETON
■	MAUERWERK
■	DÄMMUNG
■	HOLZBAUWAND
■	LÄNGSHOLZ
■	TROCKENBAUWAND
■	STAHL
■	ERDMATERIAL
■	SCHOTTER
■	ABBRUCH
■	BESTAND

Ing. HBmstr. Michael Widroither
Am Moos 12/2 5310 Tiefgraben
Mobil: +43 664 8498843
Mail: hbt.widroither@cablelink.at

BERATUNG: 3D-Planung - Statik - Ausschreibung - Arbeitsvorbereitung - Tragwerksplanung - ÖBA

EINREICHPLAN

Umbau u. Sanierung der best. Tierzuchtalle, Aufstockung eines Büros in Holzbauteile über den Mitteltrakt.

GST.NR.: 941/1
EZ: 1435 KG: 50324 Unterregau
PARE: A B C D
M = 1:500

PLANINHALT	Lageplan
SCHNITT A-A, B-B	M = 1:100
3 ANSICHTEN	M = 1:100
3D - Ansichten	M = 1:100

BAUWERBER:

GRUNDEIGENTÜMER:

BAUFÜHRER:

BEHÖRDE - AMTLICHE VERMERKE:

PLANVERFASSER:
holz bau technik
Ing. HBmstr. Michael Widroither
Am Moos 12-2
5310 Tiefgraben

PROJEKT NR.: 26-2018 DATUM: Tiefgraben am 13.01.2020 PLAN NR.: 02